

**Отчет о выполнении
договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу:
г. Севастополь, пл. Пирогова, д. №8 за 2023 год**

| Наименование показателя | Информация |
|---|--|
| Дата начала отчетного периода | 01.01.2023 г. |
| Дата конца отчетного периода | 31.12.2023 г. |
| Получено денежных средств за отчетный период, руб. (с учетом НДС) | 143792,41 |
| Расходы денежных средств за отчетный период, руб. (без учета НДС) | 171395,39 |
| Информация о сумме доходов и расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом за отчетный период | |
| Задолженность собственников и нанимателей помещений на начало периода, руб. | 13958,82 |
| Начислена плата за содержание жилого помещения и долевое участие (за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, управление МКД, коммунальные ресурсы за содержание общего имущества) в том числе | 143305,27 |
| - собственникам и нанимателям помещений, руб. | 138727,21 |
| - льготы, руб. | 4578,06 |
| Получено денежных средств, в том числе: | |
| - денежных средств от собственников и нанимателей помещений (с учетом НДС), руб. | 139214,35 |
| - льготы, руб. | 4578,06 |
| Задолженность собственников и нанимателей помещений на конец периода, руб. | 13471,68 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках работы по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде | |
| Наименование работ (услуг) | Управление многоквартирным домом |
| Периодичность выполнения работ(оказания услуг) | Ежедневно |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. | 32361,21 |
| Наименование работ (услуг) | Текущий ремонт и содержание общего имущества в многоквартирном доме, а также проведение непредвиденных и неотложных работ |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При проведении текущего ремонта в соответствии с решением общего собрания собственников / в рамках тарифа |

| | |
|---|--|
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. | 30112,64 |
| Наименование работ (услуг) | Уборка придомовой территории |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме воскресных и праздничных дней |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. | 40181,46 |
| Наименование работ (услуг) | Аварийно-диспетчерское обслуживание |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. | 6429,17 |
| Периодичность выполнения работ(оказания услуг) | Круглосуточно, ежедневно, |
| Наименование работ (услуг) | Содержание и текущий ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения |
| Периодичность выполнения работ(оказания услуг) | Ежедневно |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. | 5267,40 |
| Наименование работ (услуг) | Содержание и текущий ремонт внутридомовых систем водоотведения |
| Периодичность выполнения работ(оказания услуг) | Ежедневно |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. | 4359,46 |
| Наименование работ (услуг) | Содержание и текущий ремонт внутридомовых систем отопления |
| Периодичность выполнения работ(оказания услуг) | Ежедневно |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. | 30607,98 |
| Наименование работ (услуг) | Содержание и текущий ремонт внутридомовых систем электроснабжения |
| Периодичность выполнения работ(оказания услуг) | Ежедневно |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. | 6282,75 |
| Наименование работ (услуг) | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО) |
| Периодичность выполнения работ(оказания услуг) | Ежедневно |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. | 7489,69 |
| Наименование работ (услуг) | Обслуживание дымовых и вентиляционных каналов |
| Периодичность выполнения работ(оказания услуг) | 3 раза в год, по графику |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. | 1376,75 |
| Наименование работ (услуг) | Коммунальный ресурс на ОДН по ХВС и ВО, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. | 1536,24 |
| Наименование работ (услуг) | Электрическая энергия, потребляемая при содержании общего имущества в многоквартирном доме |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. | 5420,64 |

| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | |
|--|---|
| Направлено претензий потребителям-должникам, ед. | 0 |
| Направлено исковых заявлений, ед. | 0 |
| Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы, руб. | 0 |